

**APPALTO DEL SERVIZIO CONTROLLI DI SICUREZZA
NELL'AEROPORTO COSTA SMERALDA DI OLBIA**

PROCEDURA APERTA TELEMATICA

C.I.G. n° B36F4A6289

VERBALE DI GARA PUBBLICA n° 3

Premesso che:

- in data 07/10/2023 con Determinazione dell'Amministratore Delegato n° 18/2024, è stato deliberato di indire una Procedura Aperta per l'affidamento del Servizio dei Controlli di Sicurezza in ambito aeroportuale per l'aeroporto Costa Smeralda di Olbia, della durata di n° 3 anni e di aggiudicare l'appalto a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 D.Lgs. n° 36/2023 con i criteri indicati nel bando di gara;
- in data 16/10/2024 è stato pubblicato sulla G.U.U.E. GU/S OJ S 202/2024 il Bando di Gara relativo alla suddetta procedura;
- il Bando è stato inoltre pubblicato sulla banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC;
- il termine della presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 18:00 del giorno 20/11/2024;
- entro il termine stabilito sono state caricate nel portale <https://geasar.acquistitelematici.it/> n° 5 (cinque) offerte;
- in data 21/11/2024 con Determinazione dell'Amministratore Delegato n° 20/2024 è stata nominata la Commissione di gara;
- in data 21/11/2024 è stata esperita la seduta pubblica per la verifica della documentazione amministrativa, contenuta nelle Offerte pervenute dai soggetti partecipanti;
- nel corso della seduta è stata constatata la regolarità della documentazione presentata dalle società:
 - ISTITUTO DI VIGILANZA COOPSERVICE S.p.A.;
 - R.T.I. SICURITALIA IVRI S.p.A. / COOPERATIVA DI VIGILANZA LA NUORESE a r.l. / ALARM SYSTEM S.r.l.

che, pertanto, sono state ammesse;

- viene constatata l'irregolarità della documentazione presentata dalle società:
 - 1) ITALPOL VIGILANZA S.r.l.,
 - 2) R.T.I. ISTITUTO DI VIGILANZA VIGILPOL Soc. COOPERATIVA a r.l. / KSM S.p.A. / SECURITY.IT S.r.l.,
poiché dall'esame della documentazione trasmessa non viene riscontrata la conformità della garanzia provvisoria, ai sensi di quanto disposto dall'art. 106, comma 8, del D.Lgs. 36/2023;
 - 3) URBE VIGILANZA S.p.A., poiché dall'esame della documentazione trasmessa non viene riscontrata la dichiarazione integrativa di cui all'Allegato B per la società ausiliaria;
- in relazione a quanto sopra, considerato che ricorrono le circostanze previste dall'art. 101 del D.Lgs. n° 36/2023, è stato disposto il soccorso istruttorio al fine di consentire ai summenzionati soggetti di provvedere alla presentazione della documentazione omessa entro il termine delle ore 13:00 del 28/11/2024;
- in data 28/11/2024 è stata esperita la seconda seduta pubblica per la verifica della completezza documentale da parte dei summenzionati soggetti;
- verificata la congruità della documentazione trasmessa, vengono ammesse le seguenti società:
 - ISTITUTO DI VIGILANZA COOPSERVICE S.p.A.;

- ITALPOL VIGILANZA S.r.l.;
 - R.T.I. SICURITALIA IVRI S.p.A. / COOPERATIVA DI VIGILANZA LA NUORESE a r.l. / ALARM SYSTEM S.r.l.;
 - R.T.I. ISTITUTO DI VIGILANZA VIGILPOL Soc. COOPERATIVA a r.l. / KSM S.p.A. / SECURITY.IT S.r.l.;
 - URBE VIGILANZA S.p.A.
- nel corso della stessa seduta si procede all'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche delle ditte ammesse per il riscontro della documentazione presentata;

l'anno 2025 il giorno 22 del mese di Gennaio, alle ore 10:30, presso la Sede della GEASAR S.p.A. nell'Aeroporto Olbia Costa Smeralda, si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione di Gara, composta da:

- Francesco Concu di Geasar SpA, Presidente;
- Caterina Brigaglia di Geasar SpA;
- Davide Consoli di Sogeaal SpA.

Funge da Segretaria la Sig.ra Elisa Lampis di Geasar SpA.

Dopo aver invitato i soggetti concorrenti ad assistere alla seduta di gara da remoto, il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica di gara telematica e procede alla pubblicazione sulla piattaforma telematica del punteggio attribuito all'Offerta Tecnica alle singole partecipanti, che di seguito vengono riepilogati:

ISTITUTO VIGILANZA COOPSERVICE SpA	punti 62,000	punti riparametrati 80,000
ITALPOL VIGILANZA Srl	punti 49,000	punti riparametrati 63,045
RTI SICURITALIA/LA NUORESE/ALARM SYSTEM Srl	punti 47,000	punti riparametrati 60,692
RTI VIGILPOL/KSM SpA/SECURITY.IT Srl	punti 44,500	punti riparametrati 58,418
URBE VIGILANZA SpA	punti 46,000	punti riparametrati 59,515

Si prosegue quindi con l'esame delle offerte economiche prodotte in formato digitale dalle società partecipanti; le offerte vengono aperte e visualizzate secondo il medesimo ordine seguito per l'apertura dell'offerta tecnica.

La Commissione, esaminato il contenuto delle offerte economiche secondo quanto prescritto nel Bando di Gara, rileva i relativi ribassi offerti:

	<u>sconto %</u>
ISTITUTO VIGILANZA COOPSERVICE SpA	9,90%
ITALPOL VIGILANZA Srl	9,09%
RTI SICURITALIA/LA NUORESE/ALARM SYSTEM Srl	7,75%
RTI VIGILPOL/KSM SpA/SECURITY.IT Srl	6,28%
URBE VIGILANZA SpA	8,96%

Si procede quindi, come stabilito dal Bando di Gara, all'attribuzione dei punteggi di seguito riportati in dettaglio:

	<u>Punti offerta economica</u>
ISTITUTO VIGILANZA COOPSERVICE SpA	20,000
ITALPOL VIGILANZA Srl	18,364
RTI SICURITALIA/LA NUORESE/ALARM SYSTEM Srl	15,657
RTI VIGILPOL/KSM SpA/SECURITY.IT Srl	12,687
URBE VIGILANZA SpA	18,101

La Commissione, tenuto conto dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche ed economiche, riscontra la seguente graduatoria provvisoria:

	<u>Punti totali</u>
1) ISTITUTO VIGILANZA COOPSERVICE SpA	100,000
2) ITALPOL VIGILANZA Srl	81,408
3) URBE VIGILANZA SpA	77,616
4) RTI SICURITALIA/LA NUORESE/ALARM SYSTEM Srl	76,348
5) RTI VIGILPOL/KSM SpA/SECURITY.IT Srl	71,105

Preso atto delle offerte pervenute e dei punteggi assegnati, il Presidente comunica che la prima classificata non ha presentato un'offerta che presenta carattere di anomalia, secondo quanto previsto dal Disciplinare di Gara.

Il Presidente pertanto propone l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto all'ISTITUTO DI VIGILANZA COPPESERVICE S.p.A. che ha ottenuto un punteggio totale di 100,00.

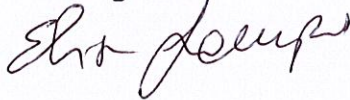
In conclusione, il Presidente dispone la trasmissione del presente verbale, controfirmato, all'Amministratore Delegato per la pronuncia dell'aggiudicazione definitiva dopo le dovute verifiche di legge.

La gara si chiude alle ore 10:45.

Il Presidente



Il Segretario



La Commissione di Gara

